

§ 42

Dnr 2016/00382

Svar på motion: Kommunal hyresgaranti

Kommunfullmäktiges beslut

1. Kommunfullmäktige beslutar att bifalla motionen.
2. Kommunfullmäktige beslutar att anta riktlinjer för kommunal hyresgaranti i Håbo kommun med ändring enligt följande:
Meningen "*Det kan till exempel vara personer som saknar fast anställning, har en betalningsanmärkning eller nyanlända med statlig etableringsersättning.*" i punkt 2 sidan 3 ska tas bort.
3. Kommunfullmäktige beslutar att anta förslag till reviderat reglemente för socialnämnden.
4. Kommunfullmäktige uppdrar till socialnämnden att tillse att erforderliga beslut som möjliggör ett kommunalt brukande av hyresgarantier fattas så snart som möjligt.

Sammanfattning

Fredrik Anderstedt (S) har i en motion till den 13 juni föreslagit att Håbo kommun ska införa en kommunal hyresgaranti att omfatta såväl Håbohus som privata hyresvärdar. En kommunal hyresgaranti är i grunden ett borgensåtagande som innebär att kommunen går i borgen för en hyresgäst som har tillräckligt god ekonomi för att ha ett eget boende, men som ändå har svårt att få en hyresrätt med besittningsskydd.

Kommunstyrelsen har remitterat motionen till socialnämnden för yttrande och nämnden är positiv till förslaget.

Kommunstyrelsens förvaltning menar att det för Håbo kommun är angeläget, bland annat med bakgrund av att kommunens åtagande inom ramen för bostadslagen kan komma att skapa vissa ansträngningar på bostadsmarknaden, att så snart som möjligt kunna införa hyresgaranti. Därför har förvaltningen tillsammans med tjänstemän från socialförvaltningen arbetat fram förslag till riktlinjer som ämnar sätta ett ramverk för hur den kommunala hyresgarantin ska fungera i Håbo. Likaså behöver kommunfullmäktige besluta om att formellt delegera ansvaret för handläggning och beslut i frågor rörande kommunal hyresgaranti till socialnämnden, via en justering av nämndens reglemente. Föreslagen förändring är gulmarkerad i underlaget.

Sammantaget är förvaltningen bedömning att det på många sätt vore positivt att införa ett system med kommunala hyresgarantier och föreslår därför kommunstyrelsens att föreslå kommunfullmäktige att bifalla motionen.

JUSTERARE

EXPEDIERAD

SIGNATUR

UTDRAGSBESTYRKNING

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsen 2017-03-20 § 72
Kommunstyrelsens arbetsutskott 2017-03-07 § 55
Tjänsteskrivelse 2017-02-15
Riktlinjer för kommunal hyresgaranti i Håbo kommun
Reglemente för socialnämnden
Motion 2016-06-13

Förslag till beslut på sammanträdet

Fredrik Anderstedt (S) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag till beslut.

Owe Fröjd (Båp) yrkar att meningen "Det kan till exempel vara personer som saknar fast anställning, har en betalningsanmärkning eller nyanlända med statlig etableringsersättning." i punkt 2 sidan 3 i riktlinjerna för kommunal hyresgaranti ska strykas.

Michael Rubbestad (SD) yrkar bifall till Owe Fröjds (Båp) yrkande.

Beslutsgång

Ordförande Ulf Winberg (M) frågar om kommunfullmäktige bifaller kommunstyrelsens förslag till beslut i punkterna 1, 3 och 4. Ordförande finner att så sker.

Därefter frågar ordförande om kommunfullmäktige bifaller kommunstyrelsens förslag till beslut punkt 2 eller om kommunfullmäktige bifaller Owe Fröjds (Båp) ändringsyrkande och finner att kommunfullmäktige bifaller Owe Fröjds (Båp) ändringsyrkande.

Omröstning begärs.

Omröstningsresultat

Följande omröstningsordning föreslås och godkänns:

Ja-röst för bifall till kommunstyrelsens förslag till beslut och nej-röst för Owe Fröjds (Båp) ändringsyrkande.

Ja-röst lämnas av: Carina Lund (M), Bo Johnsson (M), Ulf Winberg (M), Carl-Johan Torstensson (M), Nils-Åke Mårheden (M), Anna Wiberg (M), Björn Hedö (M), Lisbeth Bolin (C), Leif Zetterberg (C), Sara Ahlström (C), Gunilla Alm (L), Anders Cyrillus (L) Fred Rydberg (KD)

Nej-röst lämnas av: Sixten Nylin (S), Werner Schubert (S), Gunilla Gustavsson (S), Lars-Göran Bromander (S), Helene Cranser (S), Fredrik Anderstedt (S), Nina Manninen (S), Kurt Hedman (S), Akasya Randhav (S), Sven Erkert (S), Eva Staake (S), Sven-Olov Dväring (S), Hillevi Anderstedt (S), Marcus Carson (S), Inger Wallin (S), Michael Rubbestad (SD), Bengt

JUSTERARE

EXPEDIERAD

SIGNATUR

UTDRAGSBESTYRKNING

Kommunfullmäktige

Björkman (SD), Kristian Leinonen (SD), Linnea Bjuhr (SD), Robert Kohlström (SD), Owe Fröjd (Båp), Peter Björkman (Båp), Leif Lindkvist (V)

Liselotte Grahn Elg (M), Rasmus Kraftelid (M), Tommy Rosenkvist (M), Christian Nordberg (MP) och Marie Nordberg (MP) avstår.

Med 13 ja-röster, 23 nej-röster och 5 som avstår bifaller kommunfullmäktige Owe Fröjds (Båp) ändringsyrkande avseende beslutspunkt 2.

Beslutet skickas till:

Socialnämnden, för åtgärd

Motionären, för kännedom

Kansliet

JUSTERARE

EXPEDIERAD

SIGNATUR

UTDRAGSBESTYRKNING

--	--	--	--